



Devenir propriétaire, un rêve accessible avec La Maison Familiale de Provence.

La Maison Familiale de Provence est un opérateur immobilier spécialiste de l'accession sécurisée en région PACA.

Notre vocation est de permettre au plus grand nombre de devenir propriétaire de son logement. Chaque nouvelle opération associe prix compétitifs et mesure gouvernementale d'aide à l'accession, telles que la Location-Accession⁽¹⁾.

De plus, vous bénéficiez pour chaque acquisition des garanties⁽¹⁾ de rachat et de relogement pour vous permettre d'acheter en toute sérénité.

Ainsi, avec La Maison Familiale de Provence, vous êtes assurés de trouver les meilleures opportunités pour devenir enfin propriétaire.



- Église
- École
- Supermarché
- Mairie
- Poste
- Maternelle

ACCÈS :

EN VOITURE

Depuis Fréjus, en 25 min*
via la D4 en direction
du Chemin de Canet.

EN TRANSPORT
EN COMMUN

Bus 3602 Fayence - Fréjus -
Bagnols - Saint-Raphaël.

ESPACE DE VENTE :

469, GRANDE RUE - BAGNOLS-EN-FÔRET

* Temps de trajet donné à titre indicatif. (1) Soumis(e) à des conditions particulières, nous consulter. Maison Familiale de Provence - R.C.S. Marseille B 309 123 479. Document, photos et illustration non contractuels. Libre interprétation de l'artiste. Photos: Wallis, Shutterstock, Mairie de Bagnols-en-Fôret. Perspective: Attentat à la couleur. OSWALDORB - 08/2018.

83 | BAGNOLS-EN-FORÊT

Votre qualité de vie prend de la hauteur

LE DOMAINE DU RAYOL



0 800 712 912

Service & appel gratuits

maison-familiale-de-provence.fr

GroupeValophis

— LA MAISON FAMILIALE —
DE PROVENCE

GroupeValophis

— LA MAISON FAMILIALE —
DE PROVENCE



BAGNOLS-EN-FORÊT UN VILLAGE BUCOLIQUE EN PAYS DE FAYENCE

Situé sur les contreforts de l'Estérel, à seulement 15 km du Muy, 10 km de Fayence et 11 km de Fréjus, Bagnols-en-Forêt a beaucoup de trésors à offrir à ses habitants. Tout d'abord **l'authenticité de ses ruelles provençales** parsemées de précieux vestiges du passé : l'Oppidum de la Forteresse, les anciennes tailleries de meules, ses quatre chapelles, sans oublier ses fontaines du même nombre auprès desquelles il fait bon se délasser.

Mais le village jouit aussi d'un environnement naturel incomparable avec **4 290 hectares de forêt et l'arrière-pays de l'Estérel**, sources d'innombrables activités nature pour tous les âges et tous les goûts. Randonnée, équitation, VTT, escalade dans les célèbres Gorges du Blavet ou sports nautiques au lac de Saint-Cassien...le choix est infini.



C'est dans ce cadre de vie privilégié que la réalisation s'intègre harmonieusement. **Proche du centre-bourg**, de sa Grand Rue animée de commerces et restaurants, et à quelques enjambées de l'école primaire, Le Domaine du Rayol incarne la promesse d'une **douceur de vivre typiquement méditerranéenne**.

LE DOMAINE DU RAYOL

L'HARMONIE RÊVÉE ENTRE TRADITION ET MODERNITÉ

L'architecture du Domaine du Rayol s'inspire des constructions traditionnelles provençales en faisant le choix d'une toiture en tuiles rondes canal, de volets persiennés en bois, ou encore de teintes claires et ocre afin d'illuminer ses façades. La dynamique de l'ensemble est façonnée par le relief des loggias, des coursives ainsi que du troisième et dernier étage, partiellement traité en attique.

LOCATION - ACCESSION⁽¹⁾



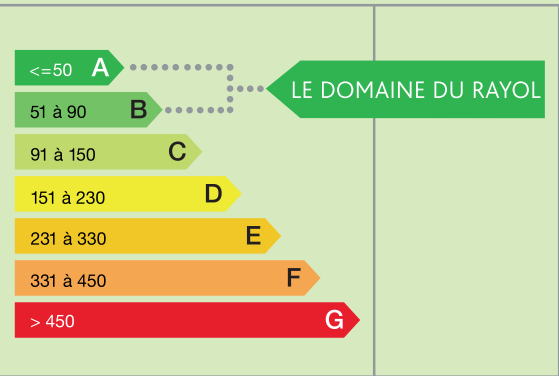
Si le style extérieur rend hommage au traditionnel, les logements révèlent quant à eux une conception contemporaine alliant luminosité et confort thermique pour un quotidien axé sur le bien-être.

Qu'il s'agisse **des 2, 3 ou 4 pièces**, tous bénéficient d'espaces idéalement agencés, la plupart s'ouvrant sur de **belles terrasses et loggias, offrant un beau panorama**.



Une réalisation RT 2012,
conçue pour une qualité
de vie durable !

Conformément au Grenelle de l'environnement, la Réglementation Thermique 2012 a pour objectif de limiter la consommation énergétique des bâtiments neufs.
C'est pour vous la garantie d'habiter un logement économe en énergie, en matière de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire, et respectueux de l'environnement, pour un confort de vie vraiment durable...



Valeur en kWh/m² SHON/an concerne la consommation en chauffage, ventilation, production d'eau chaude sanitaire et éclairage des locaux. *ep : énergie primaire.